

## Periodieke reiniging van verfsystemen

1328

### Algemeen

Kleur- en glansbehoud bepalen de duurzaamheid en prestatie van een verfsysteem, samen met materiaaleigenschappen zoals uitzetting, vochtopname en corrosiegevoeligheid. Maar ook de locatie (binnen of buiten) en omgeving (landelijk, kustregio, lommerrijk, industrieel) hebben effect op de prestatie.

Meewegen van deze factoren in de keuze voor een verfsysteem is van belang. De ligging van een object en het type ondergrond zijn een gegeven, toch is de prestatie van een verfsysteem te beïnvloeden, bijvoorbeeld door periodieke controle of onderhoud. Hierbij worden kritische plekken bijgewerkt en/of bouwdeelen geheel overgeschilderd. Eenvoudig en doeltreffend is periodieke reiniging van schilderwerk.

### Buitenexpositie

Frequente vochtbelasting op verflagen, zoals in een bosrijke omgeving, kan leiden tot mos- en alg-aangroei op het verfsysteem of bouwdeel. Vuil dat achterblijft op schilderwerk is hygroscopisch en houdt daardoor vocht en zuurresten uit de lucht vast. Zo kunnen chemische stoffen uit de atmosfeer dus inwerken op het verfsysteem. Periodiek reinigen van het verfsysteem vertraagt deze degradatievorm.

### Binnenexpositie

Vervuiling van een verfsysteem binnenshuis kan een vergelijkbare werking hebben als voor buiten geschetst, wat bijvoorbeeld leidt tot schimmelgroei in sanitaire ruimten. Vervuiling ontstaat ook door veelvuldig handcontact. Afwijkend van buitenschilderwerk kan het wenselijk zijn binnenschilderwerk zeer regelmatig, tot zelfs dagelijks, te reinigen.

### Reinigingsmiddel

Oplosmiddelvrije pH-neutrale middelen zijn het meest geschikt om verfsystemen te reinigen. De methode is af te stemmen op de reinigbaarheid en schrobvastheid van het verfsysteem, zie in dit verband ook het PPG Informatieblad 1337 over eigenschappen van muurverven. Over het algemeen voldoet een huishoudelijk reinigingsmiddel. Professionele reinigingsbedrijven kunnen gebruik maken van industrieel reinigingsmiddel, mits dat pH-neutraal is. Sterk geconcentreerde, niet pH-neutrale reinigingsmiddelen kunnen een verfsysteem aantasten.

Raadpleeg voor gebruik van een reinigingsmiddel de productbeschrijving van de leverancier. Als niet is vermeld dat het middel geschikt is voor reiniging van verflagen, informeer dan nader bij de leverancier. Relatief harde verflagen (epoxy- en verouderde alkydharsverven) zijn doorgaans beter tegen agressieve reinigingsmiddelen bestand dan watergedragen acrylaatdispersieverven.

Aangezien veel binnenschilderwerk vaker wordt gereinigd, adviseren wij hiervoor milde producten te gebruiken. Wij raden bijvoorbeeld af watergedragen acrylaatverven te reinigen met alcohol- en glycolhoudende reinigingsmiddelen. Bij twijfel adviseren wij vooraf te overleggen.

### Reinigingscyclus

De reinigingsfrequentie hangt af van de intensiteit van belasting. Aan de kust of in een lommerrijke omgeving zal sneller vervuiling optreden dan in een landelijke omgeving. Ook het type verf en de ondergrond zijn hierin bepalend: een polyurethaan bindmiddel is beter resistent tegen atmosferische invloeden dan een 'gewone' alkydharsverf. Een goed moment om schilderwerk op hout te reinigen is tijdens het wassen van de beglazing. Worden de vloeren van een trappenhuis of galerij gereinigd, dan kunnen de hekken in dat werk worden meegenomen.

Onderstaande tabel is een richtlijn voor het aantal reinigingsbeurten voor de meest voorkomende geschilderde ondergronden in buitenexposities. Treedt sneller vervuiling op, dan zal eerder gereinigd moeten worden naarmate de ernst van vervuiling toeneemt. Er is geen frequentie voor binnenwerk opgenomen, dit is afhankelijk van bewoners- en gebruikersgedrag. De reinigingsfrequentie moet altijd per object worden vastgesteld, eventueel in overleg met een professioneel reinigingsbedrijf. Schade door onvoldoende reiniging valt niet onder garantie.

**Periodieke reiniging van verfsystemen****1328****Aantal reinigingsbeurten per jaar**

<b>Ondergrond</b>	<b>BUITENEXPOSITIE</b>			
	<b>Landelijk en klein stedelijk</b>	<b>Kustregio</b>	<b>Lommerrijk</b>	<b>Industrieel en groot stedelijk</b>
Geschilderd hout	3x	5x	5x	5x
Geschilderd metaal	3x	5x	5x	5x
Geschilderde muren	1x	1x	1x	2x
Geschilderde vloeren	1x	2x	2x	2x